

### SB.2.3 – Städtebauliche Bestandsaufnahme Hamburg Gartenstadt Hohnerkamp

Dimension	Kriterium	Beschreibung
<b>Bezug zur Gesamtstadt heute</b>	Größe	ca. 30 ha
	Lage	randstädtisch
	Integration	Deutliche optische Abgrenzung durch Bebauung und Begrünung
<b>Nutzungsstruktur</b>	Nutzungsarten	Wohnen, nur Ladenzentrum
	Verortung (außer Wohnen)	punktuell
<b>Bebauung</b>	Struktur	organisch, verästelt,
	Bebauungsstruktur	Zeilen, Punkthochhäuser bzw. Solitäre
	Bauweise	offen
	Silhouette	relativ gleichmäßig
	Geschosse	2-3 VG, 6 VG
	Gebäudetypologie	Geschosswohnungen, Reihenhäuser
	Gebäudegestaltung	homogen, nur andere Fassadenfarben überwiegend Flachdächer
<b>Stadt- und Grünräume</b>	Inneres Grünsystem	Durchgrünung, weitläufige Grünflächen mit Gebäuden verzahnt, hoher Baumbestand
	Ausprägung Grünräume	Zeilen verzahnt, Punkthochhäuser fließend
	Zugänglichkeit Grünräume	privat anknüpfend
		halböffentlich in öffentlich übergehend

	Öffentlicher Raum, Plätze	kein Platz etc.
<b>Erschließung</b>	Straßenführung	Hauptstraßen als Sammelstraßen von N nach S und W nach O, davon abgehend Wohnstraßen: im westlichen Teil als Stichstraßen im östlichen Teil als Schleifen Fuß- und Radwegenetz durch Grünräume zur Verbindung der Gebäudegruppen
	Ruhender Verkehr	entlang der Straßen, am Ende der Sackgasse, Garagen